

Инвестиционное предложение
по проекту организация переработки плодоовощной продукции на базе
ООО "Мусаффо Замин Агро" в городе Ширин.

1. Наименование проекта: *Организация выращивания и переработки плодоовощной продукции.*

2. Общая информация об инициаторе проекта.

- наименование и реквизиты: *ООО "Мусаффо Замин Агро", директор: И.Маткаримов, Сырдарьинская область, г.Ширин, ул. Ибин Сина 2а, тел: (99890 9032947);*

- основной вид деятельности: *выращивание сельскохозяйственных культур (томаты, огурцы);*

- основные экономические и финансовые показатели (стоимость и объём производственной продукции (услуг), экспорта, товарооборот и др.): *вновь созданное предприятие;*

- ранее реализованные проекты, в том числе с привлечением иностранных инвестиций и кредитов: *не имеется.*

3. Информация о предприятии, на базе которого планируется реализовать проект (при наличии):

- наименование и реквизиты: *ООО "Мусаффо Замин Агро", директор: И.Маткаримов, Сырдарьинская область, г.Ширин, ул. Ибин Сина 2а;*

- основной вид деятельности, виды выпускаемой продукции и услуг: *выращивание сельскохозяйственных культур;*

- основные экономические и финансовые показатели за последние 3 года (стоимость основных средств, объём произведенной продукции и экспорта, товарооборот, чистая прибыль и др.): *предприятие вновь создано;*

- общая территория и свободные производственные площади: *общая территория предприятия – 5 га, из них, производственная площадь – 2 га, земельная площадь – 3 га;*

- информация об имеющихся средствах инженерного обеспечения и инфраструктуры: *необходимая инфраструктура имеется;*

- кадровый потенциал: *количество занятых 10 чел.*

4. Информация о проекте:

4.1. Маркетинг:

- предлагаемая к производству продукция, прогнозный объём производства товаров и услуг: *организация переработки плодоовощной продукции с мощностью переработки 50,0 тонн в год;*

- результаты маркетинговых исследований с оценкой возможности реализации на внутреннем рынке и экспорта: *реализация продукции 60% на внутреннем и 40% на внешнем рынке;*

- основные производители аналогичной продукции в стране и регионе: *в регионе имеется 8 сельскохозяйственных продукции предприятий.*

4.2. Производство:

- обеспеченность проекта сырьевыми и другими материальными ресурсами, с оценкой по цене, количеству и качеству: *На территории предприятия, где планируется реализация данного проекта, выращивается до 100 тн. помидоров в год;*

- характеристика предполагаемой к установке технологии и ее основные параметры (производительность, расчётная стоимость, потребление энергетических и материальных ресурсов, пр.: *современное оборудование по переработки (сушке) сельскохозяйственных культур;*

- количество необходимого персонала, в том числе ИТР и рабочих: *8 новых рабочих мест.*

4.3. Строительство, реконструкция или модернизация:

- направление инвестиций – новое строительство, реконструкция, техническое перевооружение или другое направление: *цель проекта организация высоко технологического и современного производства;*

- требования к обеспечению объекта производственной инфраструктурой, протяженность, пропускная способность/мощность (автодорога, ж/д ветка, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение, отопление): *необходимая инфраструктура имеется (в т.ч., автодорога, водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение).*

4.4. Финансирование:

- ориентировочная стоимость проекта, включая стоимость строительства или реконструкции: *расчетная стоимость проекта 700,0 тыс. долл.;*

- ориентировочная дата ввода в эксплуатацию объекта, устанавливаемая в соответствии с программами развития: *4-квартал 2015г.;*

- предлагаемая инициатором схема финансирования проекта: *собственные средства инициатора проекта (производственная площадь) и прямые иностранные инвестиции (оборудование).*

5. Ожидаемые результаты от реализации проекта:

- ожидаемая годовая выручка и чистая прибыль: *ожидаемая годовая выручка 1,9 млрд.сум, чистая прибыль 600,0 млн. сум;*

- объем экспорта: *300,0 тыс. долл. (40% от производимой продукции).*

6. Состояние разработки и экспертизы документации по проекту. *ТЭО проекта будет разработано совместно с иностранным партнером.*

ПАСПОРТ
инвестиционного предложения
по проекту организация переработки плодоовощной продукции
ООО "Мусаффо Замин Агро" в городе Ширин

№	Наименование показателей	Единица измерения	Параметры проекта	Примечание
1.	Общая стоимость проекта, в т.ч.	тыс.долл.	700	
1.1.	в национальной валюте	млн.сум.	500,0	
1.2.	в иностранной валюте	тыс.долл.	500,0	
2.	Затраты в иностранной валюте, всего	тыс.долл.	500,0	
2.1.	в т.ч. для приобретения оборудования	тыс.долл.	500,0	
2.2.	на строительно-монтажные работы	тыс.долл.		
3.	Затраты в национальной валюте, всего	млн.сум.	500,0	
3.1.	в т.ч. для приобретения оборудования	млн.сум.		
3.2.	на строительно-монтажные работы	млн. сум	500,0	
4.	Источники финансирования:			
4.1.	бюджетные средства	млн.сум.		
4.2.	иностранные кредиты, всего	тыс.долл.		
-	в т.ч. под гарантию Правительства	тыс.долл.		
4.3.	прямые иностранные инвестиции, всего	тыс.долл.	500,0	
-	в т.ч. вклад в уставной фонд	тыс.долл.	500,0	
4.4.	собственные средства	млн.сум.	250,0	
4.5.	кредиты коммерческих банков	млн.сум.	250,0	
4.6.	другие источники <i>(указать)</i>	млн.сум.		
5.	Предлагаемое количество занятых	чел.	18	
5.1.	в т.ч. вновь создаваемые рабочие места	чел.	8	
6.	Продолжительность строительства, всего	мес.	6	
6.1.	ориентировочная дата начала работ	мес., год.	3-квартал, 2015г.	
6.2.	ориентировочная дата ввода объекта в эксплуатацию	мес., год.	4-квартал, 2015г.	
7.	Срок окупаемости проекта, всего	лет	3	
8.	Ежегодный объём выпускаемой продукции, услуг в натуральном выражении	тн.	50	
8.1.	в т.ч. на экспорт	тн.	20	
9.	Ежегодный объём выручки от реализации продукции, услуг	млрд.сум.	1,9	
	в т.ч. на экспорт	тыс.долл.	300	
10.	Предполагаемые рынки сбыта продукции:		Россия, Казахстан, Туркмения.	
10.1	доля внутреннего рынка	%	60	
10.2	доля внешнего рынка	%	40	